

Finanzamt für Gebühren, Verkehrsteuern und Glücksspiel
Postfach 222
1000 Wien

ERFNR

Abgabenerklärung gemäß § 10 Grunderwerbsteuergesetz 1987

Bitte beachten!

Lesen Sie bitte vor dem Ausfüllen die **Anleitung zum Ausfüllen der Abgabenerklärung** (Vordruck Gre 3). Wenn über den Erwerbsvorgang eine Schrift (Urkunde, Beschluss usw.) angefertigt wurde, so ist eine Abschrift dieser Schrift der Abgabenerklärung anzuschließen. Für die sorgfältige Ausfertigung der Erklärung dankt Ihr Finanzamt.

Betragsangaben in Euro und Cent.
Zutreffendes bitte ankreuzen.

1. Bezeichnung des veräußerten Grundstückes

Grundbuchsgericht

Katastralgemeinde

Einlagezahl

Grundstücksnummer

Straße

Hausnummer

Stiege

Türnummer

Gemeinde

Postleitzahl

2. Grundstücksart

Land- und forstwirtschaftliches Grundstück

Flächengröße (ha)

Einheitswert-Aktenzeichen

Einheitswert

laut Bescheid vom

des Finanzamtes

 Mietwohngrundstück

 Geschäftsgrundstück

 gemischtgenutztes Grundstück

 Einfamilienhaus

 Sonstiges bebautes Grundstück
Flächengröße (m²)

Einheitswert-Aktenzeichen

Einheitswert

laut Bescheid vom

des Finanzamtes

1) Bitte geben Sie hier die Versicherungsnummer des österreichischen Sozialversicherungsträgers an.

2) Bitte geben Sie das internationale Kfz-Kennzeichen an. Nur auszufüllen, wenn der derzeitige Wohnsitz nicht in Österreich gelegen ist.



unbebautes Grundstück

Kaufpreis/m²

Flächengröße (m²)

Einheitswert-Aktenzeichen

Einheitswert

laut Bescheid vom

des Finanzamtes

3. Veräußerer

Familien- oder Nachname

Vorname

Versicherungsnr. ¹⁾

Geburtsdatum

Beruf

Straße

Hausnummer

Stiege

Türnummer

Land ²⁾

Ort

Postleitzahl

Veräußerter Anteil am Grundbesitz

Nur anzugeben, wenn der Vorerwerb innerhalb der letzten 10 Jahre erfolgte

Das Grundstück wurde durch folgenden Rechtsvorgang erworben

Datum

angezeigt beim Finanzamt unter der BRP/ERFNR

4. Erwerber

Familien- oder Nachname

Vorname

Versicherungsnr. ¹⁾

Geburtsdatum

Verwandtschaftsverhältnis zum Veräußerer

Beruf

Straße

Hausnummer

Stiege

Türnummer

Land ²⁾

Ort

Postleitzahl

Erworbener Anteil am Grundbesitz

5. Rechtsvorgang

Art (z.B. Kauf, Tausch, Teilung, Versteigerung, Schenkung)

beurkundet von

Geschäftszahl

Datum

6. Gegenleistung (Erläuterungen siehe Vordruck Gre 3)

Gegenleistung

(z.B. Kaufpreis, Meistbot, übernommene Hypotheken und sonstige Lasten, nachträgliche Leistungen)

Davon entfällt auf:

Barzahlung

übernommene Hypotheken

übernommene anteilige Hypotheken

insgesamt

Kapitalwert der vom Erwerber übernommenen Lasten und Beschränkungen
(z.B. Altenteil, Wohnungsrecht, usw.)

übernommene sonstige Leistungen oder vorbehaltenen Nutzungen
(z.B. Leistungen an Dritte, Fruchtgenussrecht)

Vermessungskosten

übernommene Kosten der Vertragserrichtung

insgesamt

7. Antrag auf Grunderwerbsteuerbefreiung

Begründung

Ich versichere, dass ich die vorstehenden Angaben nach bestem Wissen und Gewissen richtig und vollständig gemacht habe. Außer den hier angeführten Leistungen habe ich keine Bar- oder Sachleistungen, die mit dem Erwerb des Grundstücks im Zusammenhang stehen, übernommen oder erbracht. Insbesondere die Angaben über den Kaufpreis entsprechen der Wahrheit.

Steuerliche Vertretung (Name, Anschrift, Telefon/Telefaxnummer)

Datum und Unterschrift